



**Formulaire de demande individuelle
d'autorisation d'exploiter un fonds inculte ou manifestement sous-exploité**
(hors périmètre d'état des fonds incultes et manifestement sous-exploités)
(Art. L125-1 à L125-15 et R125-1 à R125-14 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

à remplir par le demandeur

FICHE n°1

• **1- Informations concernant le demandeur :**

Nom :	Prénom
N° SIRET :	
Pour les sociétés : statut <input type="checkbox"/> GAEC - <input type="checkbox"/> EARL - <input type="checkbox"/> SCEA - <input type="checkbox"/> Autre : (précisez).....	
Dénomination :	
Profession : <input type="checkbox"/> chef d'exploitation : <input type="checkbox"/> à temps complet / <input type="checkbox"/> à titre principal / <input type="checkbox"/> à titre secondaire <input type="checkbox"/> autre (précisez)	
Adresse personnelle :	
N° de téléphone :	
Adresse électronique :	

• **2 - Informations concernant la nature du projet :**

S'agit-il :

- d'une première installation dans le cadre d'une création ?
- d'un agrandissement ?
- autre (précisez)

Quels sont les objectifs poursuivis (réponse brève)?

- **3 - informations concernant l'exploitation du demandeur**

- Adresse du siège d'exploitation :

- Caractéristiques de l'exploitation dont dispose déjà le demandeur :

- **SAU totale de l'exploitation** :haaca

dont :haaca *en propriété*

.....haaca *en fermage*

.....haaca *autre (précisez)*

- **Nature des cultures :**

<u>Superficie</u>			<u>Cultures</u>
<i>ha</i>	<i>a</i>	<i>ca</i>	

FICHE n°2 (à dupliquer autant que de besoin – une fiche par parcelle ou îlot homogène)

- **1 - Information concernant la parcelle ou l'îlot objet de la demande d'autorisation d'exploiter**

Localisation					
Commune :			Lieu-dit :		
Références cadastrales					
Section :			Numéro :		
Urbanisme					
Zonage au document d'urbanisme (si connu) :					
Surface (ha, a, ca ou m ²) :					
Détails concernant les parcelles situées à proximité du/ des fonds objet(s) de la demande exploitées par le demandeur.					
Commune	Lieu-dit	Référence cadastrale	Type de culture	surface	Mode de faire valoir (direct, fermage, métayage, autre préciser...)

Occupation du sol et description de l'état d'inculture ou de sous-exploitation du/des fonds	
<input type="checkbox"/> vigne <input type="checkbox"/> verger <input type="checkbox"/> prés	<input type="checkbox"/> bois <input type="checkbox"/> terre <input type="checkbox"/> autre (précisez) :
<ul style="list-style-type: none">• ancienneté de l'état d'inculture (estimation) :• type de végétation présente :• équipements éventuels (puits, réseau d'irrigation...) :	
Remarques : 	

- **2- Informations concernant le propriétaire et l'exploitant de la parcelle ou l'îlot objet de la demande d'autorisation d'exploiter**

2.1 Informations concernant le/les propriétaire(s) de la parcelle

Nom(s) :

qualité(s) (indivisaire, nu-propriétaire, usufruitier...) :

adresse(s) :

Si le demandeur ne dispose pas de ces informations, il doit justifier des recherches faites pour les connaître (1)

Courrier(s) , date :

Courriel(s), date :

Appel téléphonique, date :

Autre :

Date

2.2 Informations concernant l'exploitant de la parcelle (le cas échéant)

Nom :

titre d'exploitation (bail rural, autre...) :

adresse :

Si le demandeur ne dispose pas de ces informations, il doit justifier des recherches faites pour les connaître⁽¹⁾.

Courrier(s) , date :

Courriel(s), date :

Appel téléphonique, date :

Autre :

Date

2.3 Autres recherches effectuées (contact mairie, hypothèques, cadastre etc)

Description et résultats :

(1) le cas échéant joindre copie des documents

- **3- Prises de contact préalables avec le/les propriétaire(s) et/ou l'exploitant de la parcelle ou de l'îlot objet de la demande d'autorisation d'exploiter**

3.1 Prises de contact avec le/les propriétaire(s) de la parcelle ou de l'îlot objet de la demande

- Nature de la prise de contact :
 - appel(s) téléphonique(s)
 - échange(s) verbal(aux)
 - courrier(s) / courriel(s) (*à joindre au dossier*)
- Date de la dernière prise de contact (**important : le délai entre la dernière prise de contact et l'envoi de la demande d'autorisation d'exploiter ne doit pas excéder 6 mois**) :
- Brève description du contenu des échanges, justifiant le lancement de la procédure :

3.2 Prises de contact avec l'exploitant de la parcelle ou de l'îlot objet de la demande

- Nature de la prise de contact :
- appel(s) téléphonique(s)
 - échange(s) verbal(aux)
 - courrier(s) / courriel(s) (*à joindre au dossier*)
- Date de la dernière prise de contact (**important : le délai entre la dernière prise de contact et l'envoi de la demande d'autorisation d'exploiter ne doit pas excéder 6 mois**) :
- Brève description du contenu des échanges, justifiant le lancement de la procédure :

- **4. Pièces à joindre au dossier :**

=> Désignation cadastrale du fonds

=> Un plan de situation (propriété et parcelles objet de la demande)

=> Toutes précisions de nature à établir l'état d'inculture ou de sous-exploitation du fonds (photographies...).

Je certifie avoir pris connaissance de la procédure et des formalités à accomplir pour ma demande. Je prends acte que, si l'état d'inculture est reconnu, la décision fera l'objet d'une publicité afin de recueillir les demandes de candidatures concurrentes à l'exploitation du (des) fonds. Celles-ci seront portées à connaissance du (des) propriétaire(s), de l'exploitant (le cas échéant) et du préfet.

J'atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis dans ce dossier.

Fait à _____, le

Signature du demandeur

L'ensemble du dossier doit être envoyé à:

**Monsieur le Préfet des Pyrénées-Orientales
D.D.T.M
Service Economie Agricole
2, rue Jean Richepin
B.P 50 909
66 020 PERPIGNAN Cedex**