



Perpignan, le 4 septembre 2026

**Résidence Habitat Jeune à Argelès-sur-Mer :
Le Département favorise l'accès au logement des jeunes**

Ce vendredi 4 septembre 2026 à 11h, Julie SANZ, Maire et Conseillère Départementale du canton de la Côte Vermeille, représentait Hermeline MALHERBE, Présidente du Département, pour l'inauguration d'un nouveau bâtiment de 30 logements de la Résidence Habitat Jeunes « Lucette PLA-JUSTAFRE » à Argelès-sur-Mer, aux côtés de Michel BARTHES, Président de la Ligue de l'Enseignement 66, Bernard VIAL, Président d'Habitat Perpignan Méditerranée, Ali KAVAK Promoteur immobilier, Grégory MARTY, Président de la Communauté de Communes, Samuel MOLY, Conseiller Régional et Pierre REGNAULT de la MOTHE, Préfet des Pyrénées-Orientales.

Cet équipement illustre la mobilisation forte et continue de la collectivité en faveur de l'accès au logement des jeunes de 18 à 30 ans.

L'accès et le maintien dans un logement décent et à loyer raisonnable constituent une priorité pour le Département, en particulier pour accompagner les jeunes dans leur parcours de vie. C'est dans ce cadre que s'inscrit le **Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées** (PDALHPD 2024-2030), dont le Département est coprésident aux côtés de l'État. C'est dans ce cadre partenarial que le Département a impulsé une dynamique pour créer, sur l'ensemble du territoire, des structures adaptées favorisant l'entrée des jeunes dans la vie active, en leur offrant les meilleures conditions d'accès vers l'autonomie.

L'historique de l'offre habitat jeunes dans les Pyrénées-Orientales

L'histoire de l'habitat jeunes dans les Pyrénées-Orientales a débuté fin 2012 avec l'ouverture, à Perpignan - quartier Saint-Assiscle, du premier Foyer de Jeunes Travailleurs « Roger Sidou », d'une capacité de 84 places, confié à la Ligue de l'Enseignement. Ce foyer a ensuite été étendu en 2018 avec

CONTACT PRESSE



Eva ENZGELL, Directrice adjointe de la Communication, Cheffe de service Presse et Information



06 09 86 25 77 - eva.engzell@cd66.fr





l'ouverture du foyer soleil « Le Catalogne » (30 places) et d'un appartement partagé (6 places). Face aux taux d'occupation élevé, le Département a fait de l'accroissement des capacités d'hébergement des jeunes de 16 à 30 ans une priorité du PDALHPD. C'est ainsi qu'en 2023 a été lancée la création d'une nouvelle Résidence Habitat Jeunes multi-sites, répartie entre Perpignan et Argelès-sur-Mer.

Un engagement financier fort du Département

Pour un coût global de construction de 10 371 763 € TTC pour l'ensemble de l'opération, le Département a octroyé une subvention totale de 1 558 000 €, soit 15 % de l'investissement, faisant de la collectivité l'un des principaux financeurs du projet. Le site d'Argelès-sur-Mer a ainsi bénéficié à lui seul de 480 000 €.

Au-delà de l'investissement, le Département soutient également le fonctionnement de la structure gérée par la Ligue de l'Enseignement, à travers une subvention annuelle de 30 000 € au titre du soutien aux associations logement, ainsi qu'une subvention au titre de l'Aide Sociale à Loger et à se Loger de 152 000 €.

Une politique volontariste pour le logement des jeunes

Cette nouvelle résidence s'inscrit dans une politique départementale plus large en faveur de l'accès au logement des jeunes, qui se traduit notamment par :

- Le dispositif « Une clé pour toi », développé en partenariat avec l'association Habiter en Terre Catalane, pour accompagner les jeunes majeurs sortant de l'Aide Sociale à l'Enfance (ASE) ;
- Une orientation renforcée de la production de logements HLM vers les petites surfaces (T1 et T2) recherchées par les jeunes ;
- Le partenariat avec le Bureau Information Jeunesse pour la plateforme d'aide en ligne « La Boussole des Jeunes », déployée depuis novembre 2023 sur l'ensemble du territoire.

Le Département accompagne par ailleurs largement les bailleurs sociaux dans leurs efforts de construction : sur la seule année 2025, 1 753 000 € ont été alloués à l'ESH Perpignan Méditerranée, correspondant à 251 logements, et 11 853 500 € au total sur la période 2021-2025 pour 1 658 logements.

CONTACT PRESSE



Eva ENZGELL, Directrice adjointe de la Communication, Cheffe de service Presse et Information



06 09 86 25 77 - eva.engzell@cd66.fr



LE DÉPARTEMENT
des Pyrénées-Orientales

la ligue de l'enseignement
un site de l'Académie de la Méditerranée

**HABITAT
JEUNES**
18-29 ANS

Argelès
sur-mer
la naturelle

LAÏCITÉ - DIVERSITÉ
SOCIALISATION

HABITAT
Perpignan
Méditerranée

GEMENT
CTUALITÉ
PROJET

soci
m

H
PERP



